ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PN.: "TATYNIA"

TATYNIA

skala 1:1000

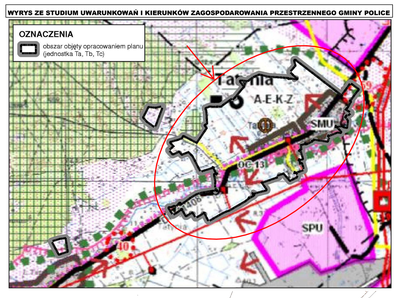
100 50 0 100 Metry

arkusz 1
jednostka **Ta**

N W E S

Załącznik nr 1 (arkusz 1/4)
do Uchwały Nr LVI/409/10
Rady Miejskiej w Policach
z dnia 29 czerwca 2010 r.

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY POLICE



LEGENDA :

GRANICA PAŃSTWA
GRANICA GMINY
GRANICA MIASTA POLICE
GRANICE OBRĘBÓW
LASY OCHRONNE
STREFY FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNE - KIERUNKI ROZWOJU
STREFY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
STREFA PRZEMYSŁOWA
STREFA PORTOWO - PRZEMYSŁOWA
STREFA PRZEMYSŁOWO-SKŁADOWA
STREFA WYPOCZYNKOWA
STREFA REKREACYJNA
STREFA REKREACYJNO-SPORTOWA
OBSZAR WIELOFUNKCYJNEJ STREFY GOSPODARCZEJ
PERSPEKTYWICZNE KIERUNKI ROZWOJU
GAZOWNICTWO
GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA
GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA - KONTYNUACJA
GAZOCIĄG ŚREDNIEGO CIŚNIENIA
CENTRALE TELEFONICZNE

45.R
44.K
47.US
46.MN
43.MN
18.KDW
18.KDD
48.R
49.ZP
15.KDD
53.R
52.MN
51.MN
50.MN
19.KX
54.MN
42.MN
41.Zk
23.K/E
40.Zk
55.R
18.R
21.MN
39.MN
38.ZP
57.MN
56.MN
58.RM
59.MN
60.ZP
20.KDD
61.MN
12.KDW
20.MN
22.MN
36.MN
37.MN/U
62.U
63.MW
64.MN
65.MN/U
66.U
67.R
84.WS
83.RM
68.MN
70.MN
69.R
79.MN
82.MN
81.RM
07.KDW
06.KDD
26.ZP
27.K/E
24.MN
11.KDX
10.KDX
35.MN
34.MN
25.MN
28.MN/U
29.ZP
09.KDX
33.MN
02.KDL
71.MN
72.U
85.WS
76.R
77.E
78.MN
80.MN
26.KDD
17.MN
04.KDW
14.MN
16.R
15.MN
13.MN
03.KDD
30.MN
08.KDX
32.MW
31.MN
89.ZL
88.R
12.MN
73.MN
74.MN
23.KDW
05.KDD
11.MN/U
86.WS
10.UT
87.WS
09.R
08.MN
75.R
24.KDD
07.MN
01.KDL
06.R
04.MN
05.MN
25.KDD
03.R
01.UT
02.RM

OZNACZENIA

- granica obszaru objętego opracowaniem planu
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnym sposobie zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- obowiązująca linia zabudowy
- zieleń wysoka do zachowania
- obszary dla których stawka procentowa wynosi 30%

wartości kulturowe

- obiekt wpisany do rejestru zabytków
- obiekt w ewidencji konserwatorskiej posiadający wartości kulturowe
- obiekt w ewidencji konserwatorskiej, które utraciły wartości kulturowe
- obiekt o wartościach kulturowych
- strefa ścisłej ochrony konserwatorskiej (A)
- strefa ochrony ekspozycji (E)
- strefa ochrony krajobrazu (K)
- strefa ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej

przeznaczenie terenów

- MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MW tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MN/U tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej
- U tereny zabudowy usługowej
- ZS tereny sportu i rekreacji
- UT usługi turystyki
- R tereny rolnicze
- RM tereny zabudowy zagrodowej
- ZP tereny zieleni urządzonej
- ZK tereny zieleni przyrodniczo-krajobrazowej
- ZL lasy
- WS tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- KDL tereny dróg publicznych - droga lokalna
- KDD tereny dróg publicznych - droga dojazdowa
- KDW tereny dróg wewnętrznych
- KDX tereny ciągów pieszo-jezdnych
- KX tereny ciągów pieszych
- tereny infrastruktury technicznej:
  - **K** - kanalizacja
  - **E** - elektroenergetyka

istniejące elementy infrastruktury technicznej

- napowietrzna linia elektroenergetyczna wraz ze strefą ochronną
- gazociąg g180
- gazociąg wc g500
- wodociąg w160

inne oznaczenia informacyjne

- obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi
- rowy melioracyjne wskazane do udrożnienie w pierwszym etapie
- grunty pochodzenia organicznego (o niekorzystnych warunkach dla budownictwa)
- trasa rowerowa
- proponowane linie podziału